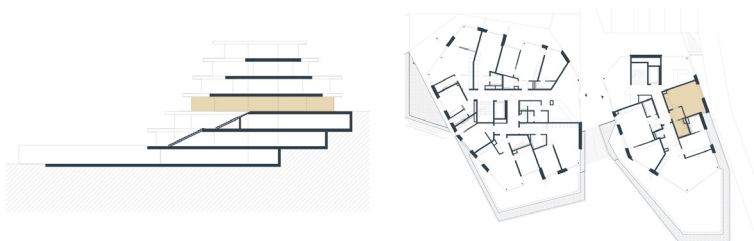


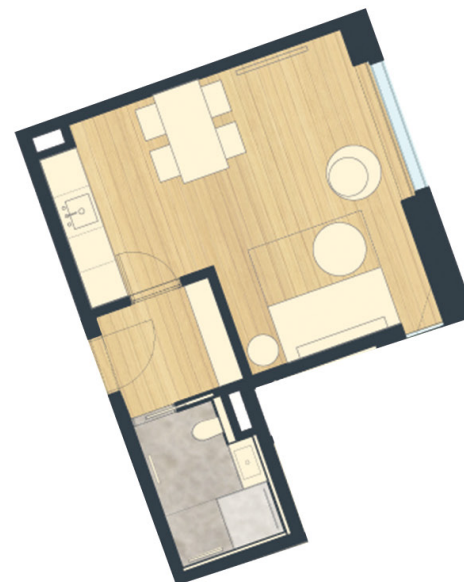
# SERENA

1+KK 32,4 m<sup>2</sup> 1NP

Jako jediná v domě nemá terasu, ale i tak svého majitele potěší krásnou polohou na jih a výborným zhodnocením investice přes 10 % ročně.



PLOCHA BYTU / APARTMENT AREA	32,4 m <sup>2</sup>
Terasa / Terrace	0 m <sup>2</sup>
<b>PLOCHA CELKEM / TOTAL AREA</b>	<b>32,4 m<sup>2</sup></b>



## hladina

[www.hladina.com](http://www.hladina.com)



Podlahová plocha bytu dle platných právních předpisů (nařízení vlády č. 366/2013 Sb.) znamená celkovou plochu všech místností bytu a také plochy pod příčkami, přizdívkami a jádry. Jedná se o plochu, která je vymezená obvodovými zdmi bytu. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařizení v plánech bytů (nábytek, kuchyňská linka, el. spotřebiče atd.) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.